



Franconofurt AG
Real Estate. Real Enjoyment.



CORPORATE NEWS

Franconofurt-Tochtergesellschaft FranconoWest AG: Kapitalerhöhung von EUR 10 Mio. auf EUR 30 Mio.

Frankfurt am Main, 13. Juni 2007 – Die Franconofurt AG hat im Rahmen einer Barkapitalerhöhung das Grundkapital ihrer 100%-igen Tochtergesellschaft FranconoWest AG von EUR 10 Mio. auf EUR 30 Mio. erhöht.

Der FranconoWest AG agiert seit ihrer Geschäftsaufnahme sehr erfolgreich in Nordrhein-Westfalen. Die Region ist die zweitgrößte Metropolregion Europas nach London und vor dem Großraum Paris, so dass sie der Gesellschaft ein großes Potential bietet, ein selektiertes und hochwertiges Wohnimmobilien-Portfolio aufzubauen. Alle bereits erworbenen Objekte befinden sich in guten Lagen, sind voll vermietet und erwirtschaften hohe Renditen. Dieser Standard wird auch für die weiteren zu erwerbenden Objekte bewahrt.

Die Hauptversammlung der FranconoWest AG hat beschlossen, das aufstrebende Wachstum des Unternehmens zu fördern und daher das Grundkapital der Gesellschaft von EUR 10 Mio. auf EUR 30 Mio. zu erhöhen: Die aktuelle Kapitalerhöhung bildet die Grundlage für ein weiteres Wachstum der FranconoWest AG. Durch das erhöhte Grundkapital verfügt die Gesellschaft nun über die Kapitalstärke, Immobilien im Wert von etwa EUR 150 Mio. zu erwerben.

Die Franconofurt AG ist die führende Emissionsplattform für Immobilien-Portfolien mit Sitz in Frankfurt am Main. Franconofurt hat im September 2006 ihr Portfolio mit Immobilien aus dem Rhein-Main-Gebiet in der FranconoRheinMain AG (FRM) erfolgreich an die Börse gebracht. Bis Ende 2007 soll durch die FranconoWest AG ein ebenso handverlesenes Portfolio aus Immobilien in Nordrhein-Westfalen aufgebaut und an die Börse gebracht werden. Franconofurt stellt dabei eine skalierbare Plattform zum Aufbau der Immobilien-Portfolios im Bereich Akquisition, Vertrieb, Baumaßnahmen und Hausverwaltung zur Verfügung. Franconofurt notiert seit September 2005 im Entry Standard.



Anstehende Termine:

Mai	Veröffentlichung 3-Monatszahlen
18./19. Juli 2007	EUROFORUM-Konferenz Wohnimmobilien – Marktchancen – Investitionskriterien – Finanzierung – Zukunft Wohnen
August	Veröffentlichung 6-Monatszahlen
5. September 2007	7. Münchner Small und Mid Cap-Konferenz
10. September	Sal. Oppenheim Immobilien-Konferenz, London
8. - 10. Oktober	EXPO REAL, München
25./26. Oktober	Initiative Immobilien Aktie, Frankfurt
November	Veröffentlichung 9-Monatszahlen
10. Dezember	Sal. Oppenheim Immobilien-Konferenz, New York

Kontakt:

GlobalCommunication GmbH
Julia Trunkwalter
Börsenstraße 2-4
60313 Frankfurt am Main
Telefon: +49 (69) 920 374 462
Fax: +49 (69) 920 374 461
trunkwalter@franconofurt.de
www.franconofurt.de

Franconofurt AG
Metehan Sen, CFO
Börsenstraße 2-4
60313 Frankfurt am Main
Telefon: +49 (69) 920 374 105
Fax: +49 (69) 920 374 101
sen@franconofurt.de
www.franconofurt.de