

FRANCONOWEST

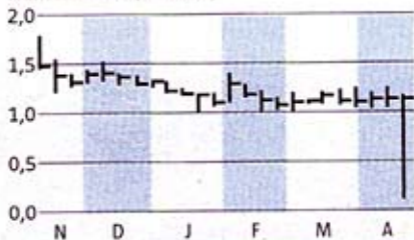
Zuschreibungen keine heiße Luft

Bei FranconoWest entspricht die Marktkapitalisierung mittlerweile nur noch dem Wert des Eigenkapitals. Damit erscheint die Aktie billig, wobei das Management mit Vorbehalten zu kämpfen hat. Francono West schreibt günstig erworbene Immobilien sofort nach dem Kauf hoch, wenn die Wertgutachten dies hergeben. Der kürzlich abgeschlossene Weiterverkauf eines kleinen Portfolios aus neun Mehrfamilienhäusern für rund neun Millionen Euro habe gezeigt, dass derartige Zuschreibungen keine heiße Luft seien, verteidigt Finanzchefin Christiane Möller diese Praxis. Ein weiterer Portfolioverkauf im Wert von zehn bis 15 Millionen Euro, der noch in 2008 geplant ist, soll dies ebenfalls bestätigen. (cat)

Solide, aber kein Renner

FranconoWest konzentriert sich auf handverlesene Objekte in NRW mit mindestens acht Prozent Mietrendite. Halten.

FranconoWest (Kurs in €)



KGV 09 5,9	Marktkap. 37,3 Mio.	ISIN DE 000 AOK FRM 5	
Akt. Kurs 1,13	H/T 1,79/0,11	Stopp 0,99	Ziel 1,25



www.finanzen.net/go/AOKFRM